

Протокол №4/2016

Внеочередного повторного общего собрания членов жилищного кооператива «Темп»,

***Московская область, Воскресенский район, пос.Белоозерский,
ул.Российская, дом №1.***

от 30 октября 2016 года

Повторное общее собрание проводится по инициативе Правления кооператива в форме совместного присутствия.

Время проведения: 18-00

Место проведения: первый этаж первого подъезда.

Общее количество членов кооператива по реестру на сегодняшний день – 97 членов кооператива.

На собрании присутствовал 61 член кооператива, включая членов кооператива, представляющих интересы отсутствующих членов кооператива по доверенности от 13 членов кооператива, кворум 63% - собрание правомочно к проведению, т.к. при повторном проведении общего собрания для кворума необходимо 30% голосов членов кооператива.

Комарова Т.А. от регистрации отказалась.

Председателем Правления кооператива поставлен вопрос об избрании председательствующего на собрании и счетной комиссии для ведения протокола собрания и подсчета голосов, предложены кандидатуры: председательствующим избрать Тихонову Т.В., в состав счетной комиссии избрать : Лепилову Т.Е., Иванову Н.С.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО»

Решили: избрать председательствующим на собрании – Тихонову Т.В., счетную комиссию в составе: Лепиловой Т.Е., Ивановой Н.С.

Счетная комиссия произвела подсчет явившихся на собрание членов кооператива, получила от явившихся членов кооператива письменные доверенности на представление интересов и прав не явившихся на собрание членов кооператива.

Председательствующим на собрании поставлен на голосование вопрос о возможности начать собрание, ввиду имеющегося кворума.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО».

По результатам голосования принято решение: начать собрание.

Председательствующим на голосование поставлен вопрос о приобщении к настоящему протоколу доверенностей, представленных следующими членами кооператива:

Гринчиком С.С. – Кушаков А.А., Салтыков О.В.

Филипповым Ю.В. – Мотов А.С., Захарова Л.Г.

Тихоновой Т.В. – Семенова Е.А., Калупина Л.А.

Молодовым А.С. – Колышев И.А., Тренова Е.А.

Благодатской Т.В. – Елисеева Н.Н., Маслов Н.А.

Баварским Ю.В. – Радзиковская В.Н.

Калмыков Н.Н. – Черемных А.

Скворцов А.В. – Щеулина Н.В.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО»

По результатам голосования принято решение: доверенности в количестве 13 штук от 13 членов кооператива приобщены к настоящему протоколу.

Председательствующим общего собрания предложено установить регламент выступлений – 5 минут.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО»

Председательствующим общего собрания предложено утвердить повестку собрания:

1. Исключение из кооператива
2. Принятие в кооператив.
3. Выборы членов Правления кооператива.

4. Установление размера вознаграждения Председателю Правления кооператива.
5. Выборы Ревизионной комиссии.
6. Разное.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО».

По результатам голосования принято решение: повестку собрания утвердить.

По первому вопросу повестки собрания:

Председатель Правления кооператива Тихонова Т.В. доложила собранию о необходимости исключения из кооператива членов кооператива, утративших право собственности, ввиду отчуждения своих квартир другим лицам.

Зачитан список членов кооператива, подлежащих исключению (список прилагается), предложено голосовать списком.

ЗА - 61 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

По результатам голосования решили: исключить из кооператива членов кооператива, утративших право собственности.

По второму вопросу повестки собрания:

По второму вопросу повестки собрания председатель Правления кооператива Тихонова Т.В. доложила, что в Правление кооператива поступили заявления о приеме в кооператив (заявления прилагаются), в количестве 32 штук.

Зачитан список собственников, желающих вступить в кооператив, предложено голосовать списком.

ЗА - 60 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 1

По результатам голосования решили: принять в кооператив собственников, подавших заявления о вступлении.

После вступления новых собственников жилья в кооператив, число членов кооператива увеличилось до 129 членов.

Счетная комиссия произвела пересчет кворума, в связи с увеличившимся числом членов кооператива. На собрании

присутствовали 12 человек, из вновь принятых в кооператив на данном собрании.

Число членов кооператива присутствующих на собрании увеличилось до 73, кворум - 57% от общего числа членов кооператива, собрание легитимно.

Принято решение продолжать собрание.

По третьему вопросу повестки собрания:

По третьему вопросу повестки собрания предложено избрать новый состав Правления кооператива. В связи с отменой решения общего собрания от 27.09.2015 года по решению суда от 12.09.2016, необходимо избрать Правление кооператива и Ревизионную комиссию.

В состав Правления кооператива предложены следующие кандидатуры: Благодатская Т.В., Тихонова Т.В., Зусев В.А., Филиппов Ю.В., Опанович А.Г.

Голосовали по каждой кандидатуре отдельно:

Благодатская Т.В. – ЕДИНОГЛАСНО

Тихонова Т.В. – ЕДИНОГЛАСНО

Зусев В.А. – ЕДИНОГЛАСНО

Филиппов Ю.В. – ЕДИНОГЛАСНО

Опанович А.Г. - ЕДИНОГЛАСНО

По результатам голосования решили: избрать в Правление кооператива Благодатскую Т.В., Тихонову Т.В., Зусева Ю.А., Филиппова Ю.В., Опановича А.Г.

По четвертому вопросу повестки собрания:

По четвертому вопросу: предлагается установить вознаграждение Председателю Правления кооператива в размере 34 500(тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

ЗА - 73

ПРОТИВ - 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

По результатам голосования решили: установить вознаграждение председателю Правления кооператива в размере 34 500(тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

По пятому вопросу повестки собрания:

По пятому вопросу повестки собрания председательствующий собрания предложил избрать Ревизионную комиссию, предложены следующие кандидатуры: Трещалиной З.К., Захаренко И.В., Ганичевой Л.Е., Сырниковой А.И., Кочновой Н.М.

Голосовали по каждой кандидатуре отдельно:

Трещалина З.К. - ЗА - 73 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

Захаренко И.В. - ЗА - 73 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

Ганичева Л.Е. - ЗА - 73 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

Сырникова А.И. - ЗА - 0 ПРОТИВ - 73 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

Кочнова Н.М. - ЗА - 0 ПРОТИВ - 73 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

По результатам голосования: в Ревизионную комиссию избраны: Трещалина З.К., Захаренко И.В., Ганичева Л.Е.

Шестой вопрос повестки собрания – разное.

Председатель Правления кооператива доложила собранию о том, что администрация городского поселения Белоозерский обратилась к жителям дома с просьбой, разрешить установку памятной доски на фасаде дома погившему при исполнении воинского долга жителю дома Семенову А.А.

Жители дома предложили обратиться в администрацию городского поселения Белоозерский с предложением об установке общей городской памятной плиты на центральной аллее.

Вопрос поставлен на голосование:

ЗА - 0 ПРОТИВ - 69 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 4

По результатам голосования решили: памятную доску на фасаде дома не устанавливать.

Поступило предложение – обустроить подвальное помещение второго подъезда (отремонтировать) для проведения собраний.

Предложение поставлено на голосование:

ЗА - 73 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

По результатам голосования решили: отремонтировать подвальное помещение для проведения собраний.

Поступило предложение: объявить замечание Комаровой Т.А. за демонстративный отказ от регистрации в реестре членов кооператива, присутствующих на собрании.

Предложение поставлено на голосование:

ЗА - 73 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

Решение принято.

Председательствующим на собрании поставлен на голосование вопрос о закрытии общего собрания.

Голосовали: «ЕДИНОГЛАСНО»

По результатам голосования решили: закрыть собрание.

Время закрытия собрания: 19 ч. 10 мин.

Председатель общего собрания: Тихонова Т.В.

Секретарь собрания и счетная комиссия:



Лепилова Т.Е.

Иванова Н.С.

Подписи председателя собрания и членов счетной комиссии заверяю: