

**Филиал**  
**«КОЛОМЕНСКИЙ МЕЖРАЙОННЫЙ ТРЕСТ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА»**  
**(«Коломнамежрайгаз»)**

**ДОГОВОР № 58**

**по техническому обслуживанию газового оборудования юридического лица**

г. Коломна

"01" июня 2004 г.

Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области (ГУП МО "Мособлгаз") в лице директора филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Коломнамежрайгаз» Вяткина Александра Леонидовича, действующего на основании Положения и доверенности от 01.01.2005г. № 08-15/17, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и Жилищно-строительный кооператив «Салют» в лице председателя ЖСК Хорошавин Т.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора оказывать услуги по техническому обслуживанию (далее Обслуживание) газового оборудования (далее оборудование), указанных в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора и принадлежащих Заказчику, что подтверждается справкой о балансовой принадлежности от 01.02.05г., а Заказчик обязуется принять услуги путем подписания актов сдачи-приема и оплатить их.

**2. Обязанности и права Сторон**

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Лицо (лица), ответственное (-ые) за безопасную эксплуатацию только бытового газового оборудования, установленного в административных, общественных и жилых зданиях, не реже одного раза в 12 месяцев должно (должны) проходить инструктаж у Исполнителя или в учебных центрах. Справка о прохождении инструктажа в учебном центре предоставляется Исполнителю.

2.1.2. Обеспечить эксплуатацию оборудования в соответствии с Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ от 18.03.2003г. № 9, а также производственными инструкциями по эксплуатации газового оборудования.

2.1.3. Выполнять предписания и следовать рекомендациям, данным Исполнителем.

2.1.4. Вести постоянный надзор за сохранностью оборудования, принимать необходимые меры по поддержанию их в исправном состоянии.

2.1.5. Обеспечить беспрепятственный доступ представителя Исполнителя (при предъявлении удостоверения) для Обслуживания.

2.1.6. При обнаружении признаков утечки газа или неисправности оборудования, а также дымовых и вентиляционных каналов, возникновении аварии (инцидента) немедленно сообщать в аварийную службу Исполнителя по тел. 04 и до прибытия его представителей принимать необходимые меры безопасности.

2.1.7. Вызывать представителя Исполнителя для отключения оборудования в случае прекращения потребления газа.

2.1.8. Не производить самовольную газификацию, ремонт и перемонтаж (в т.ч. замену) оборудования, изменение конструкции дымовых и вентиляционных каналов.

2.1.9. Не допускать к работе с лиц, не прошедших инструктаж (аттестацию).

2.1.10. Обеспечить при проведении Исполнителем Обслуживания, предусмотренного настоящим Договором, присутствие лица, ответственного за безопасную эксплуатацию оборудования.

2.1.11. Обеспечить проведение своевременной проверки состояния вентиляционных и дымоотводящих систем, в том числе соединительных труб, оголовков дымоходов и контроль качества выполнения указанных работ в соответствии с Правилами безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб, утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ от 03.12.2002 № 56.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Контролировать проведение Обслуживания, выполняемого Исполнителем.

2.2.2. Требовать от Исполнителя предоставления документов, подтверждающих аттестацию персонала, направленного Исполнителем для оказания услуг по настоящему Договору.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставлять для проведения Обслуживания квалифицированный персонал, прошедший аттестацию в установленном порядке.

2.3.2. Качественно и в соответствии с графиком проведения работ, утвержденным главным инженером филиала ГУП МО "Мособлгаз" "Коломнамежрайгаз", осуществлять Обслуживание оборудования.

2.3.3. Обеспечить круглосуточное аварийное обслуживание оборудования Заказчика, включающее в себя локализацию аварий и инцидентов.

### **3. Порядок проведения Обслуживания**

3.1. Обслуживание включает в себя перечень видов заявочного ремонта внутридомового газового оборудования, указанных в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Обслуживание проводится в соответствии с календарным графиком, утвержденным главным инженером филиала ГУП МО "Мособлгаз" "Коломнамежрайгаз".

3.3. Договор заключается на безвозмездной основе (стоимость заявочного ремонта внутридомового газового оборудования учтена в тарифах за пользование природным газом, реализуемым населению).

### **4. Срок действия Договора**

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и заключен на неопределенный срок.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Заказчик несет ответственность за причинение ущерба жизни, здоровью и имуществу третьих лиц или окружающей природной среде в результате аварии, происшедшей в связи с невыполнением им условий настоящего Договора.

### **6. Форс-мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, пожары, взрывы и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Сторона, для которой наступили такие обстоятельства, обязана уведомить другую Сторону в течение 30 (Тридцати) дней со дня их наступления.

6.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

7.2. В случае недостижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

### **8. Заключительные положения**

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.2. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о произошедших изменениях.

8.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 9. Адреса и банковские реквизиты Сторон

### Заказчик:

ЖСК «Салют»  
Юрид. и почтовый адрес:  
Воскресенский р-н, М.О.  
пос. Белоозерский, ул. Молодежная, 23

Банковские реквизиты заказчика:  
ИНН 5072703040

Р/с-40703810940230100123  
В Луховицком отделении 2588  
Сбербанка России г.Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### Исполнитель:

ГУП МО "Мособлгаз"  
Юридический адрес: 141400, Московская обл.,  
г.Химки, ул.Гоголя, д.11.  
Почтовый адрес: 117638, Москва,  
ул.Сивашская, д.3.

Место нахождения филиала и его почтовый  
адрес: 140411, Московская обл., г.Коломна,  
проспект Кирова, д.9.

Банковские реквизиты филиала:

ИНН 5000001317  
КПП 502202001  
р/с 40602810102100140800  
В Коломенском филиале Банка «Возрождение»  
(ОАО) г.Москва  
к/с 30101810900000000181  
БИК 044525181

## 10. Приложение

1. Перечень объектов газового хозяйства.
2. Перечень видов заявочного ремонта внутридомового газового оборудования.

## 11. Подписи Сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

  
М.П. А.Е. Вяткин

ЗАКАЗЧИК

  
М.П. (подпись) (И.О.Ф.)

СОГЛАСОВАНО

Начальник ПТО -

Главный бухгалтер

Начальник ДПО -

